



PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE de LINSdorf du 20 avril 2026.

L'an 2026, le 20 avril à 19h30, le Conseil Municipal de la commune de Linsdorf s'est réuni dans la salle du conseil, sous la présidence de GAISSER Serge, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par écrit aux conseillers municipaux le 14 avril 2026.

Présents : GAISSER Serge, BLIND Marc, OBRIST Sandra, HAAB Rachel, HORNUNG Nathalie, LITSCHIG Olivier, RODRIGUEZ José, UNTERSINGER Marie-Hélène, WEBER Viviane.

Absents excusés et représentés : DE TRAZ Lionel à LITSCHIG Olivier, HAEGY Clément à RODRIGUEZ José.

Ordre du jour :

- 1 Désignation du secrétaire de séance.
- 2 Approbation du procès-verbal de la réunion du 23 février 2026.
- 3 Approbation du procès-verbal de la réunion du 20 mars 2026.
- 4 Renouvellement de la commission communale des impôts directs (CCID).
- 5 Fixation du taux des taxes locales.
- 6 Divers.

POINT 1 – Désignation du secrétaire de séance.

DCM2026-19

Vu l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT) qui prévoit que « au début de chacune de ses séances, le Conseil Municipal nomme un ou plusieurs de ses membres pour remplir les fonctions de secrétaire. Il peut adjoindre à ce ou ces secrétaires des auxiliaires, pris en dehors de ses membres, qui assistent aux séances mais sans participer aux délibérations » ;

Le Conseil Municipal, en application des dispositions du code général des collectivités territoriales, élit Madame Untersinger Marie-Hélène, qui s'est portée volontaire, comme secrétaire de la présente séance, à l'unanimité des membres présents et représentés.

POINT 2 – Approbation du procès-verbal de la réunion du 23 février 2026.

DCM2026-20

Monsieur le Maire demande aux membres présents quelles sont leurs observations ou remarques concernant cette séance.

Aucune observation n'étant formulée, le procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal de la commune de Linsdorf en date du 23 février 2026, dont copie conforme a été transmise à l'ensemble des membres du Conseil Municipal par courriel avec l'invitation à la présente séance, n'appelant pas d'observation particulière, est approuvé à l'unanimité.

POINT 3 – Approbation du procès-verbal de la réunion du 20 mars 2026.

DCM2026-21

Monsieur le Maire demande aux membres présents quelles sont leurs observations ou remarques concernant cette séance.

Aucune observation n'étant formulée, le procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil Municipal de la commune de Linsdorf en date du 20 mars 2026, dont copie conforme a été transmise à l'ensemble des membres du Conseil Municipal par courriel avec l'invitation à la présente séance, n'appelant pas d'observation particulière, est approuvé à l'unanimité.

POINT 4 – Renouvellement de la commission communale des impôts directs (CCID).

DCM2026-22

Monsieur le Maire fait lecture à l'ensemble des membres du Conseil Municipal du courrier reçu par la Direction Générale des Finances publiques précisant la nécessité de procéder à la constitution d'une nouvelle commission communale des impôts directs en veillant à ce qu'elle remplisse les conditions suivantes :

Douze noms pour les commissaires titulaires et douze noms pour les commissaires suppléants.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré désigne les membres de la commission communale des impôts directs :

Membres titulaires :

M. BLIND Marc
44 Grand Rue 68480 LINSdorf
M. CARRAY Bernard
16 Rue Maréchal Joffre 68480 LINSdorf
M. DE TRAZ Lionel
8c rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. HAEGY Marc
27a rue de Folgensbourg 68480 LINSdorf
M. SCHWEITZER Guy
15 Rue de Pujo 68480 LINSdorf
M. WIEDENSOHLER Michel
35 Grand Rue 68480 LINSdorf
Mme UNTERSINGER Marie-Hélène
1 Rue du Césarhof 68480 LINSdorf
M. HAAB Rachel
2a rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. WEBER Daniel
31 Grand Rue 68480 LINSdorf
M. HAEGY Bernard (propriétaire de bois)
29 Rue de Folgensbourg 68480 LINSdorf
M. FANINGER Mathieu
12 Rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. LIBIS Frédéric (OLTINGUE)
11 RD9Bis vers Linsdorf 68480 OLTINGUE

Membres suppléants :

M. HEINIS Dorian
6 rue de Pujo 68480 LINSdorf
Mme GAISSER Marie-Elisabeth
16 rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. FILZ Jean-Marie
33 Grand Rue 68480 LINSdorf
M. MUNCH Thierry
28 Rue de Folgensbourg 68480 LINSdorf
M. SCHURCK Dominique
4 Rue du Réservoir 68480 LINSdorf
M. PRAT Didier
14 rue de la Forêt 68480 LINSdorf
M. MULLER Marc
2 rue du Plan 68480 LINSdorf
Mme KUENTZ Audrey
8a bis rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. RUETSCH André
6 Rue du Plan 68480 LINSdorf
M. KUENTZ Jérôme
8A Rue de la Paix 68480 LINSdorf
M. KUENTZ Hubert (propriétaire de bois)
22 Rue du Maréchal Joffre 68480 LINSdorf
M. SCHOEFFEL Gilles (BETTLACH)
7 Rue Tuilerie 68480 BETTLACH

POINT 5 – Annulation de la délibération DCM2026-03 et Fixation du taux des taxes locales.**DCM2026-23**

Le Maire expose au Conseil Municipal qu'il convient de procéder au retrait de la délibération DCM2026-03 en date du 23 février 2026, relative à la fixation des taux des taxes locales, par laquelle il avait été décidé de maintenir les taux en vigueur.

Il précise qu'en date du 23 mars 2026, la commune a été destinataire d'une notification des services fiscaux faisant état des bases prévisionnelles et des produits fiscaux, lesquels enregistrent une diminution annuelle de 28 000 €, résultant de la requalification d'un bâtiment industriel en bâtiment commercial.

Cette diminution de ressources ne permettant plus d'assurer l'équilibre budgétaire, il y a lieu, pour le Conseil Municipal, de délibérer à nouveau sur la fixation des taux des taxes locales.

VU le code général des impôts et notamment les articles 1379, 1407 et suivants ainsi que l'article 1636B *sexies* relatifs aux impôts locaux et au vote des taux d'imposition ;

Sur proposition du Maire, et après débats les conseillers municipaux,

DECIDENT, à l'unanimité, d'augmenter les taux de 22.75 %

	Bases impositions effectives 2025	Bases prévisionnelles 2026	Taux de référence pour 2026	Produits attendus 2026 sans augmentation taux	Taux 2026 Voté	Produits attendus 2026
Taxe foncière bâtie	460 836	450 900	24.50	110 471	30.07	135 586
Taxe foncière non-bâties	14 227	10 700	57.05	6 104	70.03	7 493
Taxe d'habitation	30 508	30 700	21.26	6 527	26.10	8 013
Total	<u>505 571</u>	<u>492 300</u>		<u>123 102</u>		<u>151 092</u>

POINT 6 – Divers.

Dossiers d'urbanisme :

Permis de construire : 5

Déclaration préalable : 3

Traitement des autorisations d'urbanisme :

Le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal que les demandes d'autorisations d'urbanisme déposées en mairie sont instruites depuis 2015 par le service ADS du Pays du Sundgau.

Cette prestation d'instruction est facturée à la commune et représente, depuis plusieurs années, un coût important au regard du nombre croissant de dossiers déposés.

Afin de maîtriser ces dépenses et de réaliser des économies, le Maire informe les membres du Conseil que les demandes d'autorisations d'urbanisme (hormis les permis de construire) seront désormais instruites directement par les services de la mairie et ne seront plus transmises au service ADS.

L'ordre du jour étant épuisé, et plus personne ne demandant la parole, Monsieur le Maire déclare la session close et lève la séance à 20h20.

Tableau des signatures
pour l'approbation du procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal de la
commune de LINSBORF de la séance du 20 avril 2026.

A Linsdorf, le
Le Maire
GAISSER Serge

A Linsdorf, le
La secrétaire
UNTERSINGER Marie-Hélène